

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Darba uzdevums

**Jersikas kultūras un sabiedriskā centra ēkas rekonstrukcijas
energoefektivitātes paaugstināšanai
tehniskā projekta izstrādei un ekspertīzei
Liepu ielā 5, Upeniekos, Jersikas pagastā, Līvānu novadā**

Prasības pretendenta:

Pretendentam ir pieredze un/vai izglītība publisku ēku projektēšanā.

1. Izstrādājot tehnisko projektu, paredzēt tajā sekojošas sadaļas:

1.1. Arhitektūras daļa:

- teritorijas sadaļa;
- arhitektūras sadaļa;

1.2. Inženierisīnājumu daļa:

- būvkonstrukcijas;
- apkure un vēdināšana;
- elektroapgāde;
- vides aizsardzības pasākumi;

1.3. Ekonomikas sadaļa:

- iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums;
- būvdarbu apjomi;
- izmaksu aprēķins (tāmes);

1.4. Būvdarbu organizācija;

1.5. Ugunsdrošības pasākumu pārskats;

1.6. Energoefektivitātes aprēķins.

2. Izstrādājot Jersikas kultūras un sabiedriskā centra ēkas rekonstrukcijas energoefektivitātes paaugstināšanai tehnisko projektu, paredzēt sekojošo:

- 2.1. Logu nomaļu uz logiem ar 3 stiklu paketēm $U_w \leq 0,80 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ un iznešanu siltinājuma zonā.
- 2.2. Ieejas durvju nomaļu uz durvīm ar $U \leq 0,80 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$.
- 2.3. Ārsienu siltināšanu ar 400mm akmens vates lamelēm ($\lambda \leq 0.040 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$).
- 2.4. 1.stāva grīdas siltināšanu ar 200mm ekstrudēto putupolistirolu ($\lambda \leq 0.038 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$).
- 2.5. Pamatu un cokola siltināšana ar 200mm ekstrudēto putupolistirolu ($\lambda \leq 0.038 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$).
- 2.6. Augšstāva pārseguma siltināšanu ar 500mm beramo vati ($\lambda \leq 0.042 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$) un laipu izbūvi.
- 2.7. Rekuperatīvās ventilācijas sistēmas ierīkošanu ar lietderību virs 85%.
- 2.8. Apkures sistēmas rekonstrukciju – apkures katla nomaļu, veco konvektoru nomaļu un aprīkošanu ar apvedcaurulēm un termostatiskajiem vārstiem.

- 2.9. Galvenās ieejas pārbūvi, iztaisnojot ārsienu un izbūvējot vieglas konstrukcijas jumtiņu virs ieejas, katlu telpas piebūves rekonstrukciju.
- 2.10. Dalīto atkritumu savākšanas laukuma izveidi, ierīkojot betona bruģa segumu, uzstādot nožogojumu un 4 konteinerus – papīram, stiklam, plastmasai un baterijām.
- 2.11. Velosipēdu novietnes (turētāju) 5 vietām uzstādīšanu.

3. Citas prasības:

- 3.1. Projektēšanā vadīties no ēkas energoaudita pārskatā, tehniskās apsekošanas atzinumā un šajā darba uzdevumā norādītajiem priekšlikumiem un to detalizējumiem.
- 3.2. Veikt būvprojekta ekspertīzi sekojošām daļām:
 - 3.2.1. arhitektūras daļai;
 - 3.2.2. būvkonstrukciju sadaļai;
 - 3.2.3. ekonomiskajai daļai;
 - 3.2.4. ugunsdrošības pasākumu pārskatam;
 - 3.2.5. energoefektivitātes aprēķinam.
- 3.3. Ievērot MK noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi”, citu saistošo normatīvo aktu un izsniegto tehnisko noteikumu prasības.
- 3.4. Ievērot MK noteikumu Nr.149 Eiropas ekonomikas zonas finanšu instrumenta 2009.-2014.gada perioda programmas „Nacionālā klimata politika” projektu iesniegumu atklāta konkursa „Ilgtspējīgu ēku, atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju un inovatīvu emisiju samazinošu tehnoloģiju attīstība” nolikuma prasības, īpašu uzmanību pievēršot 4.pielikumam.
- 3.5. Pirms tehniskā projekta izstrādes pretendents, jāiepazīstas ar objektu un jāveic apkārtnes apskate.
- 3.6. Darbu izmaksās jāietver visas tehniskā projekta izstrādāšanas, un ar to saistītās saskaņošanas valsts noteiktajās, nepieciešamajās instancēs.
- 3.7. Pretendentam visas tehniskā projekta sadaļas ir jāizstrādā un jāiesniedz valsts valodā, t.sk. elektroniskā formātā. Pretendents ir atbildīgs par pareizu formulu izmantošanu.
- 3.8. Papildus izdevumi, pēc nepieciešamās dokumentācijas izstrādes, par tālāku šīs dokumentācijas detalizāciju un darba zīmējumu izstrādāšanu netiek atzīti.
- 3.9. Pretendentam pienākums ir laicīgi konkursa laikā pārbaudīt visu dokumentācijas pareizību un nesaistes gadījumā nekavējoties paziņot pasūtītājam.
- 3.10. Piedāvājuma cenā ir jāņem vērā jebkādi citi projektēšanas darbi, ietverot visus projektēšanas darbus, kuri nav ietverti darba uzdevumā un/vai ir nepieciešami darbu nodrošināšanai. Ja arī kāds darbs nav īpaši uzsvērts, tad pretendents, ņemot vērā tā profesionālo pieredzi, ir jāievērtē visi projektēšanas darbi, kas vajadzīgi būvobjekta funkcionēšanai, būvniecībai un pilnīgai nodošanai ekspluatācijā. Nekāda papildus maksa par neuzskaitītiem darbiem netiek atzīta.
- 3.11. Pēc piedāvājuma iesniegšanas pretendents nevar atsaukties uz nepilnīgu vai neizprastu darba uzdevumu.
- 3.12. Visa veida informācija un dokumenti izpildītājam jāiesniedz paredzētajos termiņos, tā, lai to iesniegšana nekavētu projekta darbu izpildi paredzētajā termiņā.
- 3.13. Projektētājs iesniedz pasūtītājam būvprojektu 6 (sešos) eksemplāros papīra formātā un 1 (vienā) eksemplārā elektroniski CD pdf un dwg formātā, kā arī būvdarbu tāmes MS Excel formātā.

3.14. Projektētājs iesniedz pasūtītājam Līvānu būvvaldē akceptētu būvprojektu.

Līvānu novada domes izpilddirektors

U.Skreivers

Līvānu novada domes
Investīciju un projektu nodaļas vadītāja

I.Dobeļe

I.Svirskis
65307273